



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Αρμόδιος υπάλληλος : Ζωή Κακανά/Φούντας

Θεόδωρος/Γκέτσιος Ιωάννης

Τηλ.: 2231351552/2231351549/2231351546

Email: kakana@lamia-city.gr/ fountas@lamia-

city.gr/getsios@ lamia-city.gr

ΠΡΑΞΗ ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Είδος Πράξης: Λοιπές

Κανονιστικές Πράξεις

Θεματική Ενότητα: Πολιτική Ζωή

Εισήγηση

Προς

την Οικονομική Επιτροπή Δήμου Λαμιέων

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 2ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου : «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΜΙΑΣ»

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. η) του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. η) του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019 και την παρ. 9α του άρθρου 10 του Ν.4625/2019 περί αρμοδιοτήτων της Οικονομικής Επιτροπής των δήμων («Αποφασίζει αιτιολογημένα για την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου συμβάσεων,...»), τίθεται υπόψη σας η έγκριση του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 2ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΜΙΑΣ» προϋπολογισμού μελέτης 9.500.000,00 € αναδόχου Ρ&C DEVELOPMENT S.A..

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, Ν. 3669/2008, του Π.Δ. 171/87, του Νόμου 3463/2006 (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) και του Νόμου 3852/2010 (Καλλικράτης) όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου.
- 2) Την μελέτη με αριθμ. 43/2017 και τίτλο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΜΙΑΣ» που θεωρήθηκε από την Δ/νση Υποδομών & Τεχνικών Έργων Δήμου Λαμιέων μαζί με όλα τα τεύχη και σχέδια που την συνοδεύουν.
- 3) Την ΚΥΑ Π1/2380/18-12-12/ΦΕΚ Β'/3400/20-12-12 και την υπ' αριθμ. Π1/678/26-3-13 Εγκύκλιο του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ-ΑΝΤΑΓ/ΤΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ-ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΔΙΚΤΥΩΝ, σύμφωνα με την οποία καταχωρήθηκε το πρωτογενές αίτημα με τον ΑΔΑΜ 18REQ003559750 και εγκρίθηκε με τους ΑΔΑΜ: 18REQ003645338, 19REQ004736677, 20REQ006449301.
- 4) Την υπ' αριθμ. 328/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαμιέων για τον καθορισμό του τρόπου εκτέλεσης του έργου.
- 5) Την υπ' αριθμ. 403/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λαμιέων για την Κατάρτιση των όρων διακήρυξης του έργου.
- 6) Το 1ο πρακτικό της Επιτροπής του Διαγωνισμού, το οποίο συντάχθηκε στις 23-05-2019 και κατά το οποίο υποψήφιος ανάδοχος αναδείχθηκε η Ρ. & C. DEVELOPMENT S.A. που προσέφερε έκπτωση (53,88%) πενήντα τρία και ογδόντα οκτώ εκατοστά τοις εκατό επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.

- 7) Την αριθ. 158/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λαμιέων για την έγκριση του 1ου πρακτικού δημοπράτησης για το έργο.
- 8) Το 2ο πρακτικό της Επιτροπής του Διαγωνισμού, το οποίο συντάχθηκε στις 26-11-2019 για τον έλεγχο των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου.
- 9) Την αριθ. 364/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λαμιέων (ΑΔΑΜ:20ΑWRD006335951) για την έγκριση του 2ου πρακτικού δημοπράτησης για το υπόψη έργο – προσωρινή κατακύρωση αναδόχου,
- 10) Την αριθμ. Πρωτ.8102/220053/30-12-2019 Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς, Δ/ση Διοίκησης (με ΑΔΑ: 66ΝΩΟΡ10-ΟΡΓ) με την οποία έγινε έλεγχος νομιμότητας της αριθ. 364/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής .
- 11) Το υπ' αριθμ. 13470/27-03-2020 σύμβαση κατασκευής του έργου «Κατασκευή κλειστού κολυμβητηρίου Λαμίας» με ανάδοχο την Ρ. & C. DEVELOPMENT S.A.
- 12) Την αριθμ. 39/2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου «Κατασκευή κλειστού κολυμβητηρίου Λαμίας»
- 13) Την αρ. 19/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών, το 1ο ΠΚΤΜΝΕ και η 1η συμπληρωματική σύμβαση του έργου.
- 14) Την από 4η-4-2022 1η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου, με αριθ. 12490 (22SYMV010315419), ποσού 657.103,21€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.
- 15) Την αρ. 194/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η παράταση της ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας ανέγερσης του μεταλλικού στεγάστρου του κτιρίου του έργου, κατά εκατόν είκοσι ημέρες (120) ημέρες, ήτοι μέχρι την 16-05-2022 και χωρίς μεταβολή της συνολική προθεσμία περαίωσης του έργου (31-12-2022).
- 16) Τις αρ. 39/2021, 194/2022 και 370/2022 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής με τις οποίες εγκρίθηκε η παράταση της συνολικής προθεσμίας περάτωσης του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΜΙΑΣ», ήτοι μέχρι την 24-08-2023.

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 2ου ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΚΑΙ ΤΟΥ 2ου ΠΚΤΜΝΕ

Η σύνταξη του παρόντος 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, κρίθηκε αναγκαία για να συμπεριλάβει:

- A.** αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών και αντίστοιχων κονδυλίων, της Αρχικής σύμβασης και της 1ης συμπληρωματικής σύμβασης, όπως αυτές προέκυψαν κατά την διάρκεια κατασκευής του έργου, με ανάλωση τμήματος της δαπάνης των απροβλέπτων και με χρήση των «επί έλασσον δαπανών», που γίνεται σύμφωνα με την παρ. 3β), του άρθρου 156 του Ν.4412/2016, χωρίς δηλαδή οι μεταβολές αυτές να υπερβαίνουν το 20% του αρχικού προϋπολογισμού μιας ομάδας εργασιών, καθώς και το 10% του συνολικού προϋπολογισμού εργασιών της αρχικής σύμβασης του έργου. Επίσης η χρησιμοποίηση των «επί έλασσον δαπανών» δεν οδηγεί σε αλλαγή του φυσικού αντικειμένου του έργου και ούτε θίγει την πληρότητα, την ποιότητα και τη λειτουργικότητά του.
- B.** την σύνταξη του 2ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., στο οποίο περιλαμβάνονται είκοσι επτά νέες εργασίες που κρίνονται απαραίτητες για την έντεχνη ολοκλήρωση του έργου. Κατά την διάρκεια κατασκευής του έργου προέκυψε η ανάγκη σύνταξης είκοσι επτά νέων τιμών, η προκύπτουσα δαπάνη των οποίων καλύπτεται από τα αρχικά διατιθέμενα απρόβλεπτα και μέρος της από την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση, χωρίς να επέρχεται ουδεμία τροποποίηση της μορφής του έργου.

Ο 2ος ΑΠΕ (Αρχικό Συμβατικό Αντικείμενο συν 1η Συμπληρωματική Σύμβαση) συντάχθηκε σε ισοζύγιο έναντι του 1ου ΑΠΕ και επί πλέον έναντι του αρχικού - συμβατικού ποσού (4.381.494,60€ με αναθεώρηση και ΦΠΑ) κατά το ποσόν της 1ης συμπληρωματικής σύμβασης (657.103,21€ με ΦΠΑ), ήτοι η συνολική δαπάνη ανέρχεται σε 5.038.597,81€ με το ΦΠΑ.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης του Έργου με το από 14-12-2022 Πρακτικό γνωμοδότησε θετικά για την έγκριση του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 2ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου.

Το Συμβούλιο Δημοσίων έργων Νομού Φθιώτιδας με το αριθ. 75/14-12-2022 έγγραφό (πρακτικό 5/2022 θέμα 4^ο) γνωμοδότησε θετικά για την έγκριση του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 2ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου.

Μετά τα παραπάνω προτείνεται,

η λήψη απόφασης για την έγκριση:

1. του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, σε ισοζύγιο έναντι του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, ποσού 4.062.745,99€ χωρίς αναθεώρηση ΦΠΑ (5.038.597,81€ με αναθεώρηση και ΦΠΑ), και
2. του 2^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. που συνοδεύει τον 2^ο ΑΠΕ.

του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΜΙΑΣ», σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Λαμία 15-12-2022
Οι αρμόδιοι υπάλληλοι

Γκέσιος Ιωάννης
Αρχιτέκτων μηχανικός ΠΕ

Κακανά Ζωή
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

Θεόδωρος Φούντας
Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ

Λαμία - 12-2022
Η αναπλ. προϊστάμενη
Δ.Υ.Τ.Ε.

Αφροδίτη Πολιτοπούλου
Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε.